

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 20.02.2026 klo 14:43. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

5448/2026

I81403 SAS K Pukuhuoneiden rakentaminen

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajapäällikkö Jarno Virolainen, puh. 050 3264 578, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Tays Sastamalan A-rakennuksen 4. kerrokseen remontoidaan tilat ikäihmisten palveluiden käyttöön LAH-yksikölle. Toiminnan käynnistämisen myötä pukutilojen tarve kasvaa. Tässä hankkeessa rakennetaan pukutilat A-rakennuksen kellarikerrokseen.

Hanke sisältää ko. kohteen suunnittelu- ja urakointipalveluiden sekä kiinteistötekniisten varusteiden ja laitteiden hankintaa. Hanke ei sisällä hoidollisen toimintavarustuksen hankintaa.

Hanke toteutetaan vuoden 2026 kevään aikana. Alustavan arvion mukainen hankkeen toteutuksen kokonaiskustannus on 70 000 € (alv.0 %).

Rakentaminen rahoitetaan PHI005 Hankkeet, Tays Sastamala vuodelle 2026 varatusta määrärahasta.

Hanke suunnitellaan ja toteutetaan puitesopimuskumppaneilla – puitesopimukset 12814/2022 (ARK), 1549/2023 (RAK), 7916/2023 (LVI), 4635/2023 (S), 31557/2024 (RAU-suunnittelu ja valvonta), 7027/2023 (rakennuttamiskonsultointi ja valvonta) 13679 /2025 (rakennusurakointi), 5000/2023 (putkiurakointi), 9288/2025 (IV-urakointi), 1438 /2022 (RAU-urakointi), 4999/2023 (sähköurakointi).

Hankkeen projektipäälliköksi nimetään rakennusinsinööri Timo Turunen.

Projektipäällikkö on oikeutettu päättämään yksittäisistä suunnittelua ja rakentamista koskevista tilauksista hankkeen kokonaisbudjetin puitteissa.

Hankkeen kustannukset kirjataan hanketunnukseksi **I81403 SAS K Pukuhuoneiden rakent.**

Projektipäällikkö toimii suunnittelun aikana hankkeen turvallisuuskoordinaattorina huolehtien rakennuttajan lakisääteisistä turvallisuusvelvoitteista. Toteutuksen aikainen turvallisuuskoordinaattori nimetään erikseen toteutusvaiheen käynnistyessä.

Päätös

Päätän esityksen mukaisesti.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasäntö Osa II Hallintosäännön 61-62 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Tilahallintajohtaja päättää rakennushankkeen tai -hankekokonaisuuksien käynnistämisestä investointien osalta (Hankintavaltuus: 0–2 Milj €)

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 20.02.2026 klo 14:43. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 20.2.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

20.02.2026

Elina Ruokoranta

RAKENNUTTAJAINSINÖÖRI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 20.2.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 20.02.2026 klo 14:43. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 30/2026

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Laki hyvinvointialueesta 141 §).